

Zápis č. 16/2025 z porady Komise pro ubytování a stravování (KUS) na UTB ve Zlíně, konané dne 11. 12. 2025

Přítomni:

Ing. Martina Juříková, Ph.D., prof. Ing. Jiří Mlček, Ph.D., Mgr. Michal Navrátil,
doc. Ing. Vendula Pachlová, Ph.D., Mgr. Marek Prokop, Ing. Karel Kratochvíl, Petr Sedlár

Omluveni:

Bc. Martin Mahdal, Miroslava Trňáková

Personální změny v KUS:

Ing. Kratochvíl informoval členy KUS o ukončení svého působení na pozici Prezident Studentské Unie UTB. Nový prezident SU bude zvolen v nadcházejících volbách. Novým zástupcem Studentské Unie pro účely KUS byl zvolen student Matuš Varga (FAME), který se zúčastní dalšího zasedání komise.

Program jednání:

- Prezentace ředitele KMZ – aktuální situace, statistky, plány
- Různé

Ředitel KMZ (Mgr. Navrátil) informoval členy KUS o aktuálním stavu v KMZ formou prezentace, obsahující statistky, probíhající i dokončené činnosti, plány KMZ i aktuální úspěchy.

Stravování

Počet celkových vydaných porcí jídla (za období 1-11/2025) je vyšší o více jak 4000 porcí proti předchozímu období, kuchyně KMZ připravili za zmíněné období celkově 316 901 porcí jídla. Objednávkový systém je v plném provozu a je využíván dle statistiky KMZ na 41% (údaj za období 09-11/2025).

- Studenti s objednaným jídlem – 27%
- Zaměstnanci s objednaným jídlem – 14%
- Studenti bez objednání – 32%
- Zaměstnanci bez objednání – 27%

Vedení KMZ eviduje stále vyšší poptávku po bezlepkových a bezlaktózových jídlech, tato jídla najdou strážníci každý den v nabídce KMZ. Dodržování složení jídel (alergeny) bylo také ověřeno kontrolou Krajské hygienické stanice Zlín. Bezlepková jídla jsou již pravidelně v každodenní nabídce hlavních jídel.

Na budovy U5, U12, U17, U18 a U41 byly instalovány chytré lednice, které obsahují různé produkty a umožňují výdej atypických předmětů.

Ve stravovacích prostorech U4, U5 a U13 zajistilo vedení KMZ ve spolupráci s Mgr. Ing. Jarmilou Hřebíčkovou (U3V) vystavení obrazů studentů Univerzity 3. věku UTB.

V akademickém roce 2025/2026 bude instalován nový automat na balená jídla z menzy do prostoru budovy U15. Tento automat bude vydávat objednávku konkrétnímu strážníkovi přes systém Kredit, a také bude přijímat zpět vratné obaly (včetně vrátky peněz na účet strážníka). Automat nabídne možnost objednávky také na pátek a sobotu.

Ředitel KMZ, Mgr. Navrátil, dále informoval členy KUS o úpravách a změnách v KMZ, a to:

- Od ledna 2026 bude možnost objednání jídla posunuta do 9:00 téhož dne v menze U4.
- V nabídce KMZ najdou strážníci nově také výrobky SUSHI a KIMČI.
- Tým KMZ byl personálně posílen o nového řidiče a novou cukrářku.
- Došlo u uzavření zaměstnanecké jídelny U4. Pro zaměstnance UTB byl vyhrazen salonek u studentské části, zaměstnanci tak mají lepší přístup k salátovému baru a výdeji minulek.
- KMZ zakoupilo nové vyhřívané vozíky určené pro rozvor obědů v rámci stravovacích provozů včetně univerzitních akcí.
- Provozy KMZ budou v době vánočních svátků uzavřeny, a to od 22. 12. 2025 do 4. 1. 2026.

Vedení KMZ (v rámci hesla „Mysli globálně, jez lokálně“) navázalo spolupráci s firmami: Farma Rudimov s.r.o. (Slavičín), TOP-Farm, spol. s.r.o. (Topoľnica, SK) a Biozelenina Velehrad. Nově mohou tedy strážníci v nabídce KMZ najít bio pokrmy jako např. bio vývary, masa z lokálních farem nebo kvalitní zeleninu.

Dále vedení KMZ připravuje ve spolupráci se studentem FAI nový informační systém, který bude pracovat s fotografiemi jídel, a nahradí tak stávající vitrínu v prostorách menzy U4.

Udržitelnost ve stravování

Vedení KMZ stále nabízí strážníkům možnost odběru jídla za 50% slevu po 14:00 (poloviční cena z plné ceny jídla), za r. 2025 bylo takto prodáno 2820 porcí jídla, dále KMZ eviduje vyšší prodej sterilovaných jídel, a to 12 220 ks (zvýšení prodeje o více jak 4500 proti r. 2024). Za vrácení sklenice od těchto jídel vyplácí KMZ hodnotu 10 Kč, v roce 2025 bylo vráceno 2 995 ks sklenic.

V rámci Evropského týdne udržitelného rozvoje 2025 připravilo vedení KMZ akce jako Exkurze do zákulisí menzy, Snídani s rektorem UTB nebo přípravu speciálních fit vegan minulek a hmyzích dezertů).

Vedení KMZ hodlá navázat spolupráci s novým marketingovým specialistou, který se bude aktivně podílet rozvoji sociálních sítí a propagaci akcí KMZ. Mgr. Prokop navrhnul vedení KMZ možnost nabídnout studentům UTB tento úvazek formou studentské stáže na UTB v délce 120h.

Ubytování na UTB

Současný počet lůžek KMZ:

Prostory KMZ s vlastní údržbou:

- Koleje U6 – 390 lůžek (cenové měsíční rozpětí ubytování 4 200 – 4 950 Kč)
- Koleje U7 – 160 lůžek (cenové měsíční rozpětí ubytování 5 430 – 7 290 Kč)
- Koleje U12 – 390 lůžek (cenové měsíční rozpětí ubytování 4 530 – 5 400 Kč)
- Hotel GARNI – 150 lůžek (cenové měsíční rozpětí ubytování 5 280 – 5 490 Kč)
- 8 bytových jednotek (6x ul. Kamenná, 1x ul. Družstevní, 1x ul. Březnická)

Prostory KMZ bez vlastní údržby:

- MSI – 134 lůžek (smlouva o pronájmu prodloužena o 5 let)
 - Cenové měsíční rozpětí ubytování 4 200 – 4 500 Kč
- MAX 32 – 90 lůžek (smlouva o pronájmu prodloužena o 2 roky)
 - Cena za ubytování 6 180 Kč / měsíc

Ubytování v budovách U12, MAX 32 a MSI je přednostně určeno pro zahraniční studenty, budovy U6 a U7 jsou pro studenty z ČR / SR.

V úklidových místnostech bude vyvěšen přehled používaných čisticích prostředků včetně popisu a obrázků.

V rámci modernizace ubytovacích prostor nakoupilo vedení KMZ nové matrace, židle ke studijním stolům, a také došlo k výměně podlahových krytin.

Ve všech ubytovacích budovách budou (ve spolupráci s technikem BOZP a PO, Ing. Kouřilovou) instalovány QR kódy s postupy při požárním poplachu.

V prostorách kolejí U6 je pro rok 2026 plánována úprava přízemí budovy, instalace bezbariérového přístupu a rekonstrukce bytu v přízemí (ubytování pro studenty se specifickými potřebami). Podobné úpravy bytů pro tyto studenty jsou plánovány v roce 2026 také na kolejích U7.

Na budově kolejí U7 byla zprovozněna fotovoltaická elektrárna – již 3. elektrárna tohoto typu fungující na UTB.

Studentský klub U7 je nově provozně více přizpůsoben potřebám UTB a studentských aktivit a je otevřen při konání studentských a univerzitních akcí.

Byla dokončena rekonstrukce 144 ubytovacích míst na kolejích U12, dále rekonstrukce posilovny, a také byla v této budově otevřena komunitní místnost s kuchyňkou, chytrou lednicí a kávovým kioskem. V roce 2026 plánuje vedení KMZ dokončit místnost pro studenty se specifickými potřebami a vybudovat nové vstupy do budovy.

Provoz restaurace Hotelu GARNI výrazně podporuje fungování stravovacího úseku KMZ, vedení KMZ eviduje výrazné navýšení počtu vydaných jídel a s tím související zvýšení tržeb. V salonku GARNI probíhala v období 09-12/2025 výuka FAME z důvodu rekonstrukce budovy U2.

Budovy U6, U7 a U12 budou v době vánočních svátků uzavřeny, přístup bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří zde využívají přidělené pracovní prostory, a také studentům neodjíždějícím na svátky domů.

V systému ISKAM vidí žadatelé o ubytování své pořadí v pořadníku, což je velmi přínosné jak pro studenty, tak pro zaměstnance KMZ.

V rámci programu Erasmus+ (výjezd našich studentů na zahraniční pobyt) upravilo vedení KMZ pravidla pro přerušení ubytování. Studentům je potvrzeno přerušení užívání kolejí (ubytování) až po potvrzení přijetí na zahraniční partnerskou školu. Díky tomu vstřícnému kroku ze strany vedení KMZ mohou studenty přerušit užívání kolejí (bez výpovědní lhůty, sankcí a doplateků) v rámci svého výjezdu na zahraniční pobyt.

Vedení KMZ plánuje v rámci rozvoje svých služeb v polovině roku 2026 otevření nového studentského klubu GARNI (v prostorách Hotelu GARNI) kde vznikne prostor pro setkávání studentů i široké veřejnosti při různorodých akcích.

Různé

Kvalita mletého masa – změnila se chuť, nyní je méně výrazné – maso se mele přímo na menze U4, bude sledováno a vyhodnocováno

Komentář ke kvalitě brambor – sledujeme kvalitu brambor, snaha o diverzifikaci dodavatelů

Vitrína na U4 nejsou vystavena všechna jídla v daný den – doprodeje nejsou vystavovány, jídlo, které je prodáno ve volném prodeji a je již jen pro objednané, se také stahuje z vitríny

Zapsal: Mgr. Marek Prokop

Připomínkovali a verifikovali:

Ing. Martina Juříková, Ph.D., prorektorka pro vnitřní a vnější vztahy

Mgr. Michal Navrátil, ředitel Kolejí a menz UTB

prof. Ing. Jiří Mlček, Ph.D., člen Akademického senátu FT a UTB